

【ログイン方法】

ログイン画面

OFF 家主様IDとパスワードの記憶はこちら

家主様ID: * * * * *

パスワード: ●●●●●●

パスワード表示 OFF

お客様コード: * * * * *

ログイン

インフォメーション

2024/09/24 システムメンテナンス日 2024年10月23日(水) 19:00 ~ 24:00

ID/PASS/お客様コード
をご入力ください

※パスワードの表示
「パスワード」入力時、OFF入力中の文字を
表示するかどうかの設定が可能です。
「パスワード表示」をONに設定すると
入力した文字が非表示となり、
ONに設定すると表示されるようになります。

OFF

パスワード: ●●●●●●

パスワード表示 OFF

ON

パスワード: 123456

パスワード表示 ON

【トップ画面の見方】

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

履歴閲覧
家主様情報変更
ログアウト

収支報告書
毎月の家賃送金の支払明細の
確認ができます。 [詳細を見る](#)

年間収支一覧表
年間の家賃送金の支払明細の
確認ができます。 [詳細を見る](#)

ドキュメント
ドキュメントが確認できま
す。 [詳細を見る](#)

詳しく見る [>](#)

お知らせ

2024年10月17日 【請求書WEB】 [こちら](#)より遷移できます。

お知らせ一覧を表示 [>](#)

※順次更新

【収支報告書の見方】 ※詳細画面

収支報告書		
送金額		PDF
2024年09月度	*****円	閲覧する >
2024年08月度	*****円	閲覧する >
2024年07月度	*****円	閲覧する >
2024年06月度	*****円	閲覧する >
2024年05月度	*****円	閲覧する >
2024年04月度	*****円	閲覧する >

収支報告書

2024年○月度

建物指定 プレール〇〇 [v](#)

帳票指定 収支報告書2024年○年度2024-0000-00-000 [v](#)

[閲覧する >](#)

こちらをクリックするとPDFで出力されます。

【家主様情報変更依頼】

① 家主様情報変更 をクリック

The screenshot displays the Kinoshita Group website interface. The top left features the logo '木下の賃貸 KINOSHITA GROUP'. The left sidebar contains three menu items: '履歴閲覧' (History View), '家主様情報変更' (Change Landlord Information), and 'ログアウト' (Logout). The '家主様情報変更' item is highlighted with a red border and a red circle containing the number '1'. The main content area is divided into three sections: '収支報告書' (Income Statement) with a description '毎月の家賃送金の支払明細の確認ができます。' and a '詳細を見る' (View Details) link; '年間収支一覧表' (Annual Income Statement) with a description '年間の家賃送金の支払明細の確認ができます。' and a '詳細を見る' (View Details) link; and 'ドキュメント' (Documents) with a description 'ドキュメントが確認できません。' and a '詳細を見る' (View Details) link. At the bottom, there is a large image of a modern apartment building with a '詳しく見る' (View Details) link on the right.

家主様情報変更 X 閉じる

② **家主様情報変更依頼** / 家主様情報変更依頼履歴 / パスワード変更

お名前	◇大家 花子	
フリガナ	オオヤ ハナコ	
連絡先	宛名	大家 花子
	郵便番号	000 - 0000
	住所	千葉県船橋市〇〇ーx
	マンション名	わかばマンションxx
	電話番号	00-0000-0000
	携帯電話番号	080-0000-0000
	Eメールアドレス	adoresu@mail.mmm
	FAX	000-000-000
メモ 20文字/200文字	入籍に伴い、姓、住所が変更になりました。	

③ **登録**

②家主様情報変更依頼
登録内容の変更を依頼する項目に、
変更後の情報を入力します。
※「お名前」と「フリガナ」のみ初期値として
表示されていますが、ご結婚等により
「お名前」、「フリガナ」が
変更となった場合もそれぞれ変更が
可能となります。

③登録
登録ボタンを押下すると、
「家主様情報変更依頼」
の内容の送信依頼が予約されます。

【家主様情報依頼を編集・削除する場合】

④ 家主様情報変更 **依頼中** × 閉じる

家主様情報変更依頼 / 家主様情報変更依頼履歴 / パスワード変更

お名前	◇大家 花子	
フリガナ	オオヤ ハナコ	
連絡先	宛名	大家 花子
	郵便番号	000 - 0000
	住所	千葉県船橋市〇〇-×
	マンション名	わかばマンション××
	電話番号	00-0000-0000
	携帯電話番号	080-0000-0000
	Eメールアドレス	adoresu@mail.mmm
	FAX	000-000-000
メモ 20文字/200文字	入籍に伴い、姓、住所が変更になりました。	

⑤

登録 削除

④依頼中

「家主様情報変更依頼」を登録すると、赤文字で「**依頼中**」と文言が表示されます。「依頼中」の文言が表示されているうちは、登録内容が管理会社へ送信されていない状態となるため、登録内容に変更がある場合は内容を修正し、再度「登録」ボタンをクリックすることで、依頼内容の上書きが可能です。

※既に依頼が送信された後に登録内容の変更を行いたい場合は、再度「家主様情報変更依頼」の送信依頼を行ってください。

⑤削除

「削除」ボタンをクリックすると、送信依頼が削除されます。

※「削除」ボタンは、状態が「依頼中」の場合のみ表示されます。

【家主情報変更依頼履歴】 -家主様情報変更依頼の登録履歴の参照が可能です-

③

家主様情報変更 依頼中 × 閉じる		
家主様情報変更依頼 / 家主様情報変更依頼履歴 / パスワード変更		
	依頼登録日時	依頼送信日時
詳細	2016年10月28日 16時32分	
詳細	2016年10月27日 14時40分	2016年10月28日 14時07分
詳細	2016年10月25日 11時58分	2016年10月25日 16時55分
詳細	2016年05月20日 16時12分	2016年07月26日 15時00分

① ②

①依頼登録日時

「家主様情報変更依頼」タブにて依頼登録を行った日時が表示されます。

※「家主様情報変更依頼」を登録後、まだ依頼が送信されていない状態に限り、再度「家主様情報変更依頼」タブの登録ボタンを押下することで「依頼登録日時」が更新され、登録内容の修正が可能です。

②依頼送信日時

「家主様情報変更依頼」タブにて登録を行ったデータが、管理会社へ送信された日時が表示されます。

③詳細

「詳細」ボタンをクリックすると、過去に依頼を行った「家主様情報変更依頼」の内容を参照可能です。

※「家主様情報変更依頼履歴」は、最大10件まで履歴が保持されます。

お名前	◇大家 花子	
フリガナ	オオヤ ハナコ	
連絡先	宛名	大家 花子
	郵便番号	000 - 0000
	住所	千葉県船橋市〇〇ー×
	マンション名	わかばマンション××
	電話番号	00-0000-0000
	携帯電話番号	080-0000-0000
	Eメールアドレス	adoresu@mail.mmm
	FAX	000-000-000
メモ	入籍に伴い、姓、住所が変更になりました。	

【パスワード変更】

家主様情報変更 X 閉じる

家主様情報変更依頼種 / 家主様情報変更依頼履歴 / **パスワード変更**

① 現パスワード

② 新パスワード ※パスワードは8桁の半角英数字で入力

③ 新パスワード(確認)

④ **登録**

① 現パスワード

現在「家主様WEB」にログインしている「パスワード」を入力します。
※「帳票：家主WEB利用案内」を参照の上、ご入力ください。

② 新パスワード

新しく変更を行いたい「パスワード」を入力します。
※「パスワード」は8桁の半角英数字となります。

③ 新パスワード(確認)

確認のため、変更を行いたい「パスワード」を再度入力します。
※「パスワード」は8桁の半角英数字となります。

④ 登録

「登録」ボタンをクリックすると、「パスワード変更」の内容が登録されます。
※「パスワード変更」にて変更した「パスワード」は、「登録」ボタンクリック後すぐに反映されます。
注意：家主様にて変更を行った「パスワード」は管理会社へ通知されないため、大切に保管してください。